

**UCHWAŁA NR XVII/100/2012
RADY POWIATU TORUŃSKIEGO**

z dnia 19 kwietnia 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej zabudowanej zespołem pałacowo – parkowym położonej we wsi Głuchowo, gm. Chelmża w trybie rokowań.

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 67 ust. 2 pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zm.¹⁾), zapisów rozdziału 6 rozporządzenia z dnia 14 września 2004 r. Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r., Nr 207, poz. 2108²⁾) oraz § 3 i 7 uchwały Nr X/63/07 Rady Powiatu Toruńskiego z dnia 5 grudnia 2007 r. w sprawie uchwalenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata, uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Nieruchomość gruntowa zabudowana zespołem pałacowo – parkowym położona we wsi Głuchowo w gminie Chelmża, oznaczona numerem działki ewidencyjnej 228/2, o powierzchni 14,79 ha o wartości ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym w wysokości 1 951 000 zł.

2. Ustala się cenę wywoławczą przedmiotowej nieruchomości w rokowaniach w wysokości niższej o 34 % niż wartość nieruchomości ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego, co stanowi kwotę 1 287 660 zł plus podatek VAT wg obowiązującej stawki.

3. Zbycia dokonać w trybie rokowań po drugim przetargu zakończonym wynikiem negatywnym w oparciu o przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami, rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości i zapisy uchwały Nr X/63/07 Rady Powiatu Toruńskiego z dnia 5 grudnia 2007 r. w sprawie uchwalenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Powiatu
Toruńskiego

Andrzej Siemianowski

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 13, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 641, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337.

²⁾Zmiany tekstu wymienionego rozporządzenia ogłoszone zostały w Dz. U. z 2009 r., Nr 55, poz. 450.