

Nr rej. wniosku: **1236/2017**

DECYZJA NR ABA.6740.3.63.2017.GP

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z 07 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2017, poz. 1332 ze zmianami), oraz na podstawie art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz. 1257ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 31 sierpnia 2017r., l. dz. 20809/2017,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę
dla:

Powiatowego Zarządu Dróg
ul. Polna 113 , 87-100 Toruń

obejmujące:

przebudowę drogi powiatowej nr 2045C Steklin-Osówka od km 0+000 do 2+600 z wyłączeniem odcinka od km 1+186 do 1+290 oraz drogi powiatowej nr 2044C Czernikowo-Osówka od km 2+600 do 2+988 (łącznie długość inwestycji 2,884 km), do realizacji na działkach o nr geod. 200/2, 109/5, 192 w m. Steklin, obręb 0013 Steklin oraz na działkach o nr geod. 447/1, 477/2 w m. Osówka, obręb 0009 Osówka, gm. Czernikowo,

Projekt budowlany został wykonany przez: **p. mgr inż. Michała Jagodzińskiego**, posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (upr. bud. nr KUP/0039/PWOK/04), członka Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewidencyjny KUP/BO/0412/04),

z zachowaniem następujących warunków:

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: zgodnie z art. 5 ustawy Prawo budowlane,
2. inwestor winien ustanowić kierownika budowy, który jest obowiązany spełnić warunki określone w art. 42 ust. 2, wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1, pkt 4, art. 42 ust. 2 Prawa budowlanego

UZASADNIENIE

Przedłożony projekt budowlany jest kompletny i ma wymagana formę. Został wykonany przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, aktualnie wpisane na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego. Osoby te dołączyły oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Przedstawiono informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: na działkach o nr geod. 200/2, 109/5, 192 w m. Steklin, obręb 0013 Steklin, oraz na działkach o nr geod. 447/1, 477/2 w m. Osówka, obręb 0009 Osówka, gm. Czernikowo,

Ponadto decyzję wydano w oparciu o:

1. Decyzja Wójta Gminy Czernikowo znak IWP.6220.2.4.2017 z dnia 14.08.2017r. orzekająca o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko (data uprawomocnienia 12.09.2017r.)
2. Oświadczenie inwestora o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
3. Projekt budowlany budynku usługowego zawierający komplet przewidzianych prawem warunków i uzgodnień.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Kujawsko - Pomorskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez strony postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Zwolniono z opłaty skarbowej - podstawa prawna: art. 2 ust. 1 pkt. 2 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r.- (Dz. U. z 2015 r., poz. 783 ze zmianami)



(pieczęć okrągła)

z up. STAROSTY

Mirosław Nawrotek
Członek Zarządu

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Załącznik:

1. Projekt budowlany

Otrzymują (strony postępowania):

1. Powiatowy Zarząd Dróg ul. Polna 113, 87-100 Toruń (plus załącznik nr 1 – 2 egz.)

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Czernikowo
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Legionów 70/76, 87-100 Toruń (plus załącznik nr 1 – 1 egz.)
3. WGiGN (+ kopia projektu zagospodarowania)
4. a/a (plus załącznik nr 1– 1 egz.) (GP)

pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).