

**INFORMACJA O WYNIKU POSTĘPOWANIA  
DOTYCZY ZAPYTANIA OFERTOWEGO  
W TRYBIE ANALIZY RYNKU Nr OR.272.2.10.2019**

Nazwa i adres zamawiającego:

Powiat Toruński reprezentowany przez Zarząd Powiatu

siedziba: Starostwo Powiatowe ul. Towarowa 4-6, 87-100 Toruń

**Nazwa zamówienia:**

**Wykonanie operatów szacunkowych określających wartość nieruchomości**

Przedmiotem zamówienia było:

**CZĘŚĆ I**

Określenie wartości rynkowej nieruchomości dla potrzeb postępowań dotyczących zwrotów wywłaszczonych nieruchomości, na podstawie art. 137 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. - o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.)

**CZĘŚĆ II**

Ustalenie wartości nieruchomości zabudowanej Skarbu Państwa, przeznaczonej do przekazania w formie darowizny.

**CZĘŚĆ III**

1. Określenie wartości nieruchomości niezabudowanej Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży.
2. Określenie wartości nieruchomości Skarbu Państwa, w celu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności na podstawie ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz.U. z 2012r., poz. 83 ze zm.).
3. Określenie wartości nieruchomości niezabudowanej w celu ustalenia wysokości odszkodowania w związku z jej wywłaszczeniem na podstawie art. 112 i 113 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.- o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.)

Zamawiający informuje, że w wyniku analizy rynku zostały wybrane oferty złożone przez wykonawców:

Na część I:

**ESTIMAR WYCENA NIERUCHOMOŚCI MAŁGORZATA ORLIKA**

**Gniezno ul. Władysława Odonica 31, 62-200 Gniezno**

Na część II:

**Patio Nieruchomości Ewelina Czerepińska**

**Toruń ul. Antoniego Antczaka 11/1, 87-100 Toruń**

Na część III:

**Patio Nieruchomości Ewelina Czerepińska**

**Toruń ul. Antoniego Antczaka 11/1, 87-100 Toruń**

Uzasadnienie wyboru:

Wybrana oferta spełnia wszystkie wymagania określone w zapytaniu ofertowym i uzyskała najwyższą liczbę punktów w oparciu o kryterium oceny ofert.

Wykaz ofert, które wpłynęły od Wykonawców w odpowiedzi na **I część postępowania:**

Nr oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Cena (zł)	Data wpływu oferty	Punkty
1.	Biuro Wyceny Nieruchomości LEGE ARTIS Justyna Raczkowska Skierniewice Aleksandra Zawadzkiego 2B/25 96-100 Skierniewice	5700 zł	4.06.2019 r.	31,58
2.	Patio Nieruchomości Ewelina Czerepińska Toruń ul. Antoniego Antczaka 11/1 87-100 Toruń	9000 zł	7.06.2019 r.	20
3.	<b>ESTIMAR WYCENA NIERUCHOMOŚCI MAŁGORZATA ORLICKA Gniezno ul. Władysława Odonica 31 62-200 Gniezno</b>	<b>1800 zł</b>	<b>7.06.2019 r.</b>	<b>100</b>

Wykaz ofert, które wpłynęły od Wykonawców w odpowiedzi na **II część postępowania**:

Nr oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Cena (zł)	Data wpływu oferty	Punkty
1.	CZERLI – LIDIA CZERWIŃSKA ul. Platynowa 1 85-445 Bydgoszcz	2500 zł	4.06.2019 r.	36
2.	<b>Patio Nieruchomości Ewelina Czerepińska Toruń ul. Antoniego Antczaka 11/1 87-100 Toruń</b>	<b>900 zł</b>	<b>7.06.2019 r.</b>	<b>100</b>
3.	ESTIMAR WYCENA NIERUCHOMOŚCI MAŁGORZATA ORLICKA Gniezno ul. Władysława Odonica 31 62-200 Gniezno	1600 zł	7.06.2019 r.	56,25

Wykaz ofert, które wpłynęły od Wykonawców w odpowiedzi na **III część postępowania**:

Nr oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Cena (zł)	Data wpływu oferty	Punkty
1.	CZERLI – LIDIA CZERWIŃSKA ul. Platynowa 1 85-445 Bydgoszcz	1600 zł	4.06.2019 r.	81,25
2.	<b>Patio Nieruchomości Ewelina Czerepińska Toruń ul. Antoniego Antczaka 11/1 87-100 Toruń</b>	<b>1300 zł</b>	<b>7.06.2019 r.</b>	<b>100</b>
3.	ESTIMAR WYCENA NIERUCHOMOŚCI MAŁGORZATA ORLICKA Gniezno ul. Władysława Odonica 31 62-200 Gniezno	1800 zł	7.06.2019 r.	72,23

Dziękujemy za udział w postępowaniu.

**Z up. STAROSTY**  
12.06.19 .....  
mgr inż. Czesław Makowski  
SEKRETARZ GMINY .....  
Data i podpis kierownika Zamawiającego