

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021 r., poz. 1899 ze zm.), Starosta Toruński reprezentujący Skarb Państwa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości	Przeznaczenie do sprzedaży
1	TO1T/00018895/9 Nieruchomość położona w obrębie Obrowo, gm. Obrowo, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 216/88	0,1345 ha	Działka nr 216/88 o pow. 0,1345 ha stanowi nieruchomość rolną (klasa RIV i RV), niezabudowaną i posiadającą dojazd z drogi publicznej gminnej ul. Słonecznikowej.	Przedmiotowa nieruchomość wg planu zagospodarowania przestrzennego gminy Obrowo zatwierdzonego uchwałą V/27/94 Rady Gminy Obrowo z dn. 5.12.1994 /Dz. Urz. Województwa Toruńskiego Nr 35 z 1994 poz. 264/ przeznaczona była pod tereny budownictwa mieszkaniowego. Plan stracił ważność 31.12.2003 r. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Obrowo zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Obrowo Nr XXIV/150/2000 z dn. 28.04.2000 r., przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze o wiodącej funkcji budownictwo mieszkaniowe.	Użytkowanie może nastąpić niezwłocznie po podpisaniu aktu notarialnego.	100 000,00 zł <i>(słownie: sto tysięcy złotych)</i>	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 24 listopada 2022 r. do dnia 14 grudnia 2022 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 w/w ustawy mogą składać wnioski w terminie do dnia 5 stycznia 2023 r.