

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 ze zm.), Starosta Toruński reprezentujący Skarb Państwa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zawarcia umowy dzierżawy.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruch.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania	Czynsz dzierżawny	Przeznaczenie do dzierżawy
1	TO1T/00013246/0 Nieruchomość położona w obrębie Pędzewo, gm. Zławieś Wielka oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 141/18	0,1130 ha	Nieruchomość stanowiąca działkę nr 141/18 stanowi teren rolny.	Brak aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zławieś Wielka przyjętego Uchwałą Rady Gminy Zławieś Wielka Nr IX/47/2011 z dnia 19 października 2011 r., zmienionego Uchwałą Rady Gminy Zławieś Wielka nr XX/116/2016 z dnia 11 maja 2016r., zmienionego Uchwałą Rady Gminy Zławieś Wielka nr XLVII/326/2018 z dnia 17 października 2018r. zmienionego Uchwałą Rady Gminy Zławieś Wielka nr VI/60/2019 z dnia 15 maja 2019r. działka znajduje się w terenach oznaczonych jako II.MU-s tj. tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej średnio - intensywnej.	Dzierżawa nastąpi niezwłocznie po okresie niezbędnym na wywieszenie wykazu.	150,00 zł brutto <i>(słownie: sto pięćdziesiąt złotych) rocznie</i>	Nieruchomość przeznaczona do zawarcia umowy dzierżawy z osobą fizyczną. Termin podpisania umowy zostanie indywidualnie ustalony.
2	TO1T/00013246/0 Nieruchomość położona w obrębie Pędzewo, gm. Zławieś Wielka oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 141/19	0,2371 ha	Nieruchomość stanowiąca działkę nr 141/19 stanowi teren rolny.	Brak aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zławieś Wielka przyjętego Uchwałą Rady Gminy Zławieś Wielka Nr IX/47/2011 z dnia 19 października 2011 r., zmienionego Uchwałą Rady Gminy Zławieś Wielka nr XX/116/2016 z dnia 11 maja 2016r., zmienionego Uchwałą Rady Gminy Zławieś Wielka nr XLVII/326/2018 z dnia 17 października 2018r. zmienionego Uchwałą Rady Gminy Zławieś Wielka nr VI/60/2019 z dnia 15 maja 2019r. działka znajduje się w terenach oznaczonych jako II.MU-s tj. tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej średnio - intensywnej.	Dzierżawa nastąpi niezwłocznie po okresie niezbędnym na wywieszenie wykazu.	200,00 zł brutto <i>(słownie: dwieście złotych) rocznie</i>	Nieruchomość przeznaczona do zawarcia umowy dzierżawy z osobami fizycznymi. Termin podpisania umowy zostanie indywidualnie ustalony.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 11 grudnia 2023 r. do dnia 31 grudnia 2023 r.