

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 ze zm.), Starosta Toruński reprezentujący Skarb Państwa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zawarcia umowy dzierżawy.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruch.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania	Czynsz dzierżawny	Przeznaczenie do dzierżawy
1.	TO1T/00028405/1 Nieruchomość poł. w m. Rzęczkowo, gm. Zławieś Wielka, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 672/2	0,0826 ha	Nieruchomość stanowiąca działkę nr 672/2 - teren rolny.	Brak aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zławieś Wielka przyjętego Uchwałą Rady Gminy Zławieś Wielka Nr IX/47/2011 z dnia 19 października 2011 r., zmienionego Uchwałą Rady Gminy Zławieś Wielka nr XX/116/2016 z dnia 11 maja 2016r., zmienionego Uchwałą Rady Gminy Zławieś Wielka nr XLVII/326/2018 z dnia 17 października 2018r. zmienionego Uchwałą Rady Gminy Zławieś Wielka nr VI/60/2019 z dnia 15 maja 2019r. działka znajduje się w terenach oznaczonych jako II.MU-e tj. tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej ekstensywnej.	Dzierżawa nastąpi niezwłocznie po okresie niezbędnym na wywieszenie wykazu.	80 zł brutto <i>(słownie: osiemdziesiąt złotych) rocznie</i>	Nieruchomość przeznaczona do zawarcia umowy dzierżawy z osobą fizyczną. Termin podpisania umowy zostanie indywidualnie ustalony.
2.	TO1T/00006185/2 Nieruchomość poł. w m. Rzęczkowo, gm. Zławieś Wielka, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 672/3	0,0799 ha	Nieruchomość stanowiąca działkę nr 672/3 - teren rolny.	Brak aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zławieś Wielka przyjętego Uchwałą Rady Gminy Zławieś Wielka Nr IX/47/2011 z dnia 19 października 2011 r., zmienionego Uchwałą Rady Gminy Zławieś Wielka nr XX/116/2016 z dnia 11 maja 2016r., zmienionego Uchwałą Rady Gminy Zławieś Wielka nr XLVII/326/2018 z dnia 17 października 2018r. zmienionego Uchwałą Rady Gminy Zławieś Wielka nr VI/60/2019 z dnia 15 maja 2019r. działka znajduje się w terenach oznaczonych jako II.MU-e tj. tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej ekstensywnej.	Dzierżawa nastąpi niezwłocznie po okresie niezbędnym na wywieszenie wykazu.	70 zł brutto <i>(słownie: siedemdziesiąt złotych) rocznie</i>	Nieruchomość przeznaczona do zawarcia umowy dzierżawy z osobą fizyczną. Termin podpisania umowy zostanie indywidualnie ustalony.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 09 maja 2024 r. do dnia 29 maja 2024 r.