

PROTOKÓŁ Nr IX/2025
Sesji Rady Powiatu Toruńskiego
odbytej w dniu 15 stycznia 2025 r.
w Sali Konferencyjnej Starostwa Powiatowego w Toruniu

Ad 1. Przewodniczący Rady Powiatu Toruńskiego Andrzej Siemianowski o godzinie 12:00 otworzył IX Sesję Rady Powiatu Toruńskiego. Przywitał radnych, Zarząd Powiatu Toruńskiego, Skarbnik Powiatu, Sekretarza Powiatu, Dyrektorów Jednostek Organizacyjnych Powiatu Toruńskiego, Naczelników Starostwa Powiatowego w Toruniu, st. bryg. Dariusza Fabisiaka zastępcę komendanta miejskiego Państwowej Straży Pożarnej oraz wszystkich mieszkańców.

Ad 2. Przewodniczący rady poinformował, że w chwili obecnej w obradach bierze udział 20 radnych, wobec czego obrady są prawomocne.

Raport ze sprawdzenia obecności stanowi ***załącznik nr 1*** do protokołu.

Listy obecności stanowią ***załącznik nr 2*** do protokołu.

Ad 3. Przewodniczący rady poinformował o przesłaniu porządku obrad wraz z materiałami drogą mailową i zapytał, czy ktoś wnosi uwagi.

Radny Wiktor Mol złożył wniosek o wykreślenie z porządku obrad punktu nr 7 oraz nr 8.

Starosta Toruński Mirosław Graczyk w imieniu Zarządu podtrzymuje wcześniejsze propozycje co do porządku i poprosił o głosowanie przeciw wnioskowi.

Następnie Przewodniczący poddał wniosek Radnego Wiktora Mola pod głosowanie.

W wyniku głosowania wniosek Radnego Wiktora Mola nie został przyjęty.

Raport z głosowania stanowi ***załącznik nr 3*** do protokołu.

Wobec powyższego porządek został przyjęty w przesłanej wcześniej formie.

1. Otwarcie IX Sesji Rady Powiatu.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu VIII Sesji Rady Powiatu Toruńskiego.
5. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej i pomocy rzeczowej dla Województwa Kujawsko- Pomorskiego.
6. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości zabudowanej położonej w Toruniu, obręb 43, przy ulicy Towarowej 4-6, dla której założona jest księga wieczysta TO1T/00082938/2.
7. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Toruńskiego na lata 2025-2029.
8. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Powiatu Toruńskiego na rok 2025.

9. Przyjęcie Stanowiska w sprawie koncepcji przebiegu Kolei Dużych Prędkości realizowanych jako inwestycja kolejowa Centralnego Portu Komunikacyjnego (CPK) na terenie województwa kujawsko-pomorskiego.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia planów pracy komisji stałych Rady Powiatu Toruńskiego na 2025 rok.
11. Przyjęcie sprawozdań z działalności Komisji Stałych Rady Powiatu Toruńskiego za rok 2024.
12. Informacja Starosty o pracy Zarządu między posiedzeniami.
13. Sprawy różne, wnioski i oświadczenia.
14. Zamknięcie IX Sesji Rady.

Ad 4. Przewodniczący rady poinformował, że nie wpłynęły uwagi do protokołu, w związku z czym przeszedł do kolejnego punktu obrad.

Ad 5. Skarbnik Powiatu Danuta Jabłońska-Drażela przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej i pomocy rzeczowej dla Województwa Kujawsko- Pomorskiego.

Przewodnicząca Komisji Barbara Zalewska poinformowała, że dnia 14 stycznia 2025 r. Komisja Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowała omówiony projekt uchwały.

Przewodniczący otworzył dyskusję.

Wobec braku dyskusji Przewodniczący Rady odczytał uchwałę i zarządził głosowanie.

Uchwała Nr IX/74/2025 Rady Powiatu Toruńskiego z dnia 15 stycznia 2025 r. zmieniającej uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej i pomocy rzeczowej dla Województwa Kujawsko- Pomorskiego, została podjęta jednogłośnie.

Raport z głosowania stanowi **załącznik nr 4** do protokołu.

Uchwała stanowi **załącznik nr 5** do protokołu.

Ad 6. Starosta Toruński Mirosław Graczyk omówił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości zabudowanej położonej w Toruniu, obręb 43, przy ulicy Towarowej 4-6, dla której założona jest księga wieczysta TO1T/00082938/2.

Przewodniczący Rady Andrzej Siemianowski poinformował że, Komisja Infrastruktury Komunalnej, Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska pozytywnie zaopiniowała omówiony projekt uchwały.

Przewodniczący otworzył dyskusję.

Radny Tomasz Wierzbicki zapytał czy przegląd okresowy budynku jest kompatybilny z wykonaną oceną techniczną w kontekście przyszłej gospodarki remontowej. Zapytał również, czy patrząc na przyszłe potrzeby Starostwa czy robiona była analiza dotycząca zwiększania się poziomu zatrudnienia we wcześniejszych latach, jakie będą dalsze potrzeby i jak wielka może być rozbudowa budynku.

Radny Marek Olszewski powiedział, że podejmując decyzje w sprawie zakupu nieruchomości Starostwa rezygnujemy z przedsięwzięcia dot. budowy nowej siedziby. Wspomniał, że nigdy nie będzie dobrego czasu na rozpoczęcie budowy nowej nieruchomości. Jest to trudniejsze zadanie, wymagające większej determinacji. Zakup obecnego budynku i próba doprowadzenia go do lepszego stanu jest pomysłem łatwiejszym i nieco tańszym. Jednak uważa to za gorsze rozwiązanie. Zwrócił również uwagę, że doprowadzenie budynku do satysfakcjonującego poziomu, też będzie kosztowne.

Radny Michał Ramlau zgodził się ze słowami swojego przedmówcy. Powiedział, że w rzeczywistości podejmujemy dwie decyzje. Jeśli kupujemy budynek dotychczasowego Starostwa, upada ambitny

projekt budowy nowego. Powiedział, że materiały, które zostały dostarczone Radnym w tej sprawie nie są szczegółowe. Zapytał czy Zarząd podjął próbę sprawdzenia ile kosztowałaby budowa nowej siedziby. Zastanawia go pośpiech Zarządu w kwestii zakupu. Umowa najmu budynku trwać będzie jeszcze przez 3,5 roku, więc nic nie stoi na przeszkodzie by równolegle prowadzić czynności w sprawie zapewnienia funkcjonowania Starostwa w tym lub w nowym budynku. Konkurs, który został rozstrzygnięty został obwarowany, po wyborze koncepcji, która była najlepsza zwycięska firma oprócz nagrody pieniężnej miała zagwarantowane projektowanie budynku. Podważył proponowaną cenę zakupu budynku, która przewyższa wycenę naszą oraz sprzedającego.

Radny Tomasz Wierzbicki zapytał co z ruchomościami, które znajdują się w budynku.

Starosta Toruński Mirosław Graczyk odpowiadając na wcześniej zadane pytania, powiedział, że w budynku przeglądy okresowe są wykonywane co pół roku. W nawiązaniu do pytania o analizę przyszłościową związaną z potrzebami kadrowymi, zakup budynku spełni oczekiwania na kolejne lata, jednak nie może powiedzieć jak dokładnie administracja w Polsce będzie się rozrastać czy kurczyć. Kupując budynek widać potrzebę zwiększenia zasobu kadrowego i stąd część pomieszczeń w budynku zostanie opuszczona, w związku z czym zasoby lokalowe zostaną zwiększone, nastąpi poprawa jakości obsługi przede wszystkim w wydziale komunikacji. Dodał, że ruchomości znajdujące się w Starostwie są naszą własnością. Nawiązując do budowy nowego obiektu powiedział, że rzeczywiście biorąc pod uwagę współczesne normy i oczekiwania było by to czymś jakościowo lepszym niż zakup dotychczasowego obiektu. Jednak taka decyzja została podjęta w trosce o sytuację finansową Powiatu i zadania publiczne, które będą realizowane. Odpowiadając na pytania Radnego Ramlaua powiedział, że materiały w zakresie różnej zdolności i sposobu finansowania, analiz co do kosztów była przedmiotem oceny Zarządu. Starosta powiedział, że na wspólnym posiedzeniu komisji analiza została przedstawiona wraz z wnioskami Zarządu. Materiały były sukcesywnie przygotowywane i podlegały ocenie całego Zarządu. Cena zakupu jeszcze podlega negocjacji.

Radny Michał Ramlau powiedział, że jest problem z tym by otrzymać materiały dot. analiz i trudno nie mieć wątpliwości czy faktycznie taka analiza była prowadzona. Zdaniem Radnego biorąc pod uwagę wysokie koszty budowy, podejmując decyzje o rezygnacji widzi to w sposób porównania kosztów kredytu zestawiając to z kosztami, które ponosimy w ramach wynajmu na potrzeby naszych jednostek. Budowa nowej siedziby i jej koncepcja obejmowała funkcjonowanie w nowym obiekcie jednostek, które funkcjonują teraz w wynajmowanych pomieszczeniach. Uważa, że przed podjęciem tak ważnej decyzji zestawiamy obecne i przyszłe koszty funkcjonowania z kosztami budowy nowej siedziby. Według założeń nowy budynek byłby pasywny i dużo tańszy w utrzymaniu niż budynek w którym jest teraz Starostwo i który wymaga wielomilionowych nakładów. Radny podał przybliżone wyceny, które zlecił Powiat Toruński jest to 11.300.000 zł, firma, która jest właścicielem obiektu wyceniła budynek na kwotę 16.100.000zł. Kwota, na którą mamy się zgodzić to 18.350.000zł.

Radny Tomasz Wierzbicki powiedział, że jest usatysfakcjonowany co do odpowiedzi Starosty na jego pytania. Zapytał jednak o kwestii przeglądów okresowych zapytał o kompatybilność kontroli i oceny stanu technicznego.

Starosta Toruński Mirosław Graczyk powiedział, że materiały nie zostały dostarczone ze względu na zbyt krótki czas. Jeżeli chodzi o wartości operatów, o których wspomniano, przedstawiając kwoty wycen budynku i mówiąc, że przeplacamy warto wspomnieć, że budowa nowego obiektu to koszty rzędu 120 mln zł.

Radny Michał Ramlau powiedział, że przy podejmowaniu tak ważnej decyzji wskazane byłoby aby Radni nie musieli prosić o materiały. Odnosząc się do budowy nowego obiektu nie kwestionowano, że nowy budynek będzie tańszy. Profesjonalne podejście do tematu powinno obejmować zestawienie kosztów zakupu budynku, remontów oraz wynajmu pomieszczeń do jednostek porównane do kosztów budowy.

Radny Tomasz Wierzbicki wniósł o przerwę w obradach i zorganizowanie Komisji Wspólnej.

Przewodniczący ogłosił przerwę w posiedzeniu od 12:55 do 13:00

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie wniosek Radnego Tomasza Wierzbickiego dot. Komisji Wspólnej.

Wniosek został odrzucony większością głosów.

Raport z głosowania stanowi **załącznik nr 6** do protokołu.

Radny Leszek Syroka w nawiązaniu do wypowiedzi Starosty Mirosława Graczyka, o kupnie starej siedziby. Zakładamy, że będziemy w niego inwestować i kupować jeszcze inne budynki. Powiedział, że należało by wziąć pod uwagę, że to też będzie kosztować nie dużo mniej niż budowa.

Wobec braku dalszej dyskusji Przewodniczący Rady odczytał uchwałę i zarządził głosowanie.

Uchwała Nr IX/75/2025 Rady Powiatu Toruńskiego z dnia 15 stycznia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości zabudowanej położonej w Toruniu, obręb 43, przy ulicy Towarowej 4-6, dla której założona jest księga wieczysta TO1T/00082938/2, została podjęta większością głosów.

Uchwała stanowi **załącznik nr 7** do protokołu.

Raport z głosowania stanowi **załącznik nr 8** do protokołu.

Ad 7. Skarbnik Powiatu Danuta Jabłońska-Drażela omówiła projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Toruńskiego na lata 2025-2029.

Przewodnicząca Komisji Barbara Zalewska poinformowała, że Komisja Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowała omówiony projekt uchwały.

Przewodniczący otworzył dyskusję.

Radny Michał Ramlau powrócił do kwestii, którą chciał poruszyć przy przyjmowaniu porządku obrad. Wskazał pewną niekonsekwencję, a właściwie brak logiki w kolejności podejmowanych uchwał. Podejmując decyzję o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości, wiąże się z tym konieczność zaciągnięcia kredytu, więc w pierwszej kolejności powinniśmy głosować w sprawie uchwalenia budżetu Powiatu Toruńskiego i jego zmiany. Następnie konsekwencją uchwalenia zmian w budżecie byłaby zmiana Wieloletniej Prognozy Finansowej.

Sekretarz Powiatu Czesław Makowski powiedział, że kolejność była analizowana i nie ma to znaczenia, ponieważ obie uchwały są przyjmowane tego samego dnia. Wyrażamy zgodę na zakup, bez podawania konkretnej kwoty.

Radny Michał Ramlau nie zgadza się z wypowiedzią Sekretarza bo decyzje, które podejmujemy, mają wprost swoje przełożenie na kolejne uchwały, czyli jeżeli wyraziliśmy zgodę na zakup nieruchomości za wskazaną kwotę, to Pani Skarbnik musi dokonać zmian w budżecie, żeby ta transakcja doszła do skutku, a jeżeli dokonamy zmian w budżecie, to konsekwencją tego jest zmiana w Wieloletniej Prognozie Finansowej. W uchwale, która przed chwilą była podejmowana cytując „Zgodnie ze zmianami w budżecie na dzień 15 stycznia 2025 dokonano następujących zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej”. To potwierdza taką logikę rozumowania.

Skarbnik Powiatu Danuta Jabłońska-Drażela powiedziała, że wielokrotnie zadawała to pytanie Regionalnej Izbie Obrachunkowej i kolejność nie ma znaczenia która uchwała jest pierwsza a która druga.

Radny Michał Ramlau powiedział, że gdybyśmy uchwały nie podjęli, to zmiany, które podejmujemy teraz, byłyby bezzasadne.

Wobec braku dalszej dyskusji Przewodniczący Rady odczytał uchwałę i zarządził głosowanie.

Uchwała Nr IX/76/2025 Rady Powiatu Toruńskiego z dnia 15 stycznia 2025 r. zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Toruńskiego na lata 2025-2029, została przyjęta większością głosów.

Uchwała stanowi *załącznik nr 9* do protokołu.

Raport z głosowania stanowi *załącznik nr 10* do protokołu.

Ad 8. Skarbnik Powiatu Danuta Jabłońska-Drażela omówiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Powiatu Toruńskiego na rok 2025.

Przewodnicząca Komisji Barbara Zalewska poinformowała, że Komisja Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowała omówiony projekt uchwały.

Przewodniczący otworzył dyskusję.

Wobec braku dyskusji Przewodniczący Rady odczytał uchwałę i zarządził głosowanie.

Uchwała Nr IX/77/2025 Rady Powiatu Toruńskiego z dnia 15 stycznia 2025 r. zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Powiatu Toruńskiego na rok 2025, została podjęta większością głosów.

Uchwała stanowi *załącznik nr 11* do protokołu.

Raport z głosowania stanowi *załącznik nr 12* do protokołu.

Ad 9. Przewodniczący Rady poinformował, że Komisja Infrastruktury Komunalnej, Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska pozytywnie zaopiniowała Stanowisko w sprawie koncepcji przebiegu Kolei Dużych Prędkości realizowanych jako inwestycja kolejowa Centralnego Portu Komunikacyjnego (CPK) na terenie województwa kujawsko-pomorskiego.

Przewodniczący otworzył dyskusję.

Wobec braku dyskusji Przewodniczący Rady odczytał uchwałę i zarządził głosowanie.

Stanowisko w sprawie koncepcji przebiegu Kolei Dużych Prędkości realizowanych jako inwestycja kolejowa Centralnego Portu Komunikacyjnego (CPK) na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, zostało podjęte jednogłośnie.

Stanowisko stanowi *załącznik nr 13* do protokołu.

Raport z głosowania stanowi *załącznik nr 14* do protokołu.

Ad 10. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia Planów Pracy Komisji Stałych Rady Powiatu Toruńskiego na 2025 rok.

Przewodniczący otworzył dyskusję.

Wobec braku dyskusji Przewodniczący Rady zarządził głosowanie.

Uchwała Nr IX/78/2025 Rady Powiatu Toruńskiego z dnia 15 stycznia 2025 r. w sprawie zatwierdzenia Planów Pracy Komisji Stałych Rady Powiatu Toruńskiego na 2025 rok, została podjęta jednogłośnie.

Uchwała stanowi *załącznik nr 15* do protokołu.

Raport z głosowania stanowi *załącznik nr 16* do protokołu.

Ad 11. Przyjęcie sprawozdań z działalności Komisji Stałych Rady Powiatu Toruńskiego za rok 2024.

Przewodniczący otworzył dyskusję.

Wobec braku dyskusji Przewodniczący Rady zarządził głosowanie.

Sprawozdania z działalności Komisji Stałych Rady Powiatu Toruńskiego za rok 2024, zostały przyjęte jednogłośnie.

Sprawozdania stanowią **załącznik nr 17** do protokołu.

Raport z głosowania stanowi **załącznik nr 18** do protokołu.

Ad 12. Informacja o pracy Zarządu między posiedzeniami.

Przewodniczący otworzył dyskusję.

Radny Michał Ramlau w nawiązaniu do wypowiedzi Starosty, zapytał czy zostały podjęte decyzje, które wydziały zostaną rozlokowane i przeniesione do opuszczanych pomieszczeń po PCPR.

Starosta Toruński Mirosław Graczyk powiedział, że prawdopodobnie w lutym te pomieszczenia zostaną opuszczone. Konkretnie decyzje jeszcze nie zostały podjęte jeśli chodzi o rozlokowanie wydziałów.

Przewodniczący zamknął dyskusję.

Ad 13. Przewodniczący Rady wrócił do 4 punktu porządku obrad. Podał pod głosowanie protokół z VIII Sesji Rady Powiatu.

W wyniku głosowania protokół z VIII Sesji Rady Powiatu Toruńskiego został przyjęty jednogłośnie.

Raport z głosowania stanowi **załącznik nr 20** do protokołu.

Radny Marek Olszewski poprosił o zachowanie kolejności by projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie poprzedzał Wieloletnią Prognozę Finansową.

Przewodniczący zamknął dyskusję.

Ad 14. Przewodniczący rady podziękował wszystkim obecnym za udział w IX sesji Rady Powiatu Toruńskiego i zamknął posiedzenie o godzinie 13:40.

Nagranie XI Sesji Rady Powiatu Toruńskiego znajduje się na stronie www.bip.powiattorunski.pl

Przewodniczył:

**Przewodniczący Rady
Powiatu Toruńskiego**

Andrzej Siemianowski

Protokołowała:

Agnieszka Szymborska