

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 poz. 1145 ze zm.), Starosta Toruński reprezentujący Skarb Państwa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości	Informacje o przeznaczeniu do zbycia	Miejsce i termin wywieszenia wykazu nieruchomości.
1	Nieruchomość położona w obrębie Cierpice, gm. Wielka Nieszawka, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 146/4	0,0984 ha	Nieruchomość stanowiąca działkę nr 146/4 stanowi teren porośnięty drzewami i roślinnością dziko rosnącą. Teren działki jest stosunkowo równy, a kształt regularny korzystny pod kątem zabudowy. Działka położona jest w miejscowości Cierpice i posiada dojazd do drogi publicznej poprzez wewnętrzną nieutwardzoną drogę.	Brak aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wielka Nieszawka zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Wielka Nieszawka Nr XIV/82/2000 z dn. 28 lutego 2000 r. przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze o wiodącej funkcji: budownictwa mieszkaniowego i usług (produkcji).	Użytkowanie może nastąpić niezwłocznie po nabyciu.	121 500,00 zł netto (<i>słownie: sto dwadzieścia jeden tysięcy pięćset złotych</i>) plus ewentualna stawka VAT obowiązująca w dniu zawarcia umowy.	Nieruchomość zostanie zbyta w trybie przetargowym.	Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 16.01.2026 r. do dnia 05.02.2026 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego Toruniu, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.powiattorunski.pl oraz na stronie podmiotowej Wojewody Kujawsko-Pomorskiego w Biuletynie Informacji Publicznej Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

Dodatkowych informacji o nieruchomości można uzyskać w pok. nr 106, I piętro, tel. 56 6628861.