

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 poz. 1145 ze zm.), Starosta Toruński reprezentujący Skarb Państwa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zawarcia umowy dzierżawy

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruch.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania	Czynsz dzierżawny	Przeznaczenie do dzierżawy
1.	Nieruchomość położona w obrębie Zamek Bierzgłowski, gm. Łubianka oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 415/1	0,7998 ha	Nieruchomość stanowiąca działkę nr 415/1 stanowi teren rolny, położona jest w miejscowości Zamek Bierzgłowski. Brak dostępu do drogi publicznej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą nr L/484/2023 Rady Gminy Łubianka z dnia 26 września 2023 r. w niniejsza działka przeznaczona jest na cele rolne.	Dzierżawa nastąpi niezwłocznie po okresie niezbędnym na wywieszenie wykazu.	800,00 zł brutto (słownie: osiemset złotych) płatny jednorazowo za cały rok.	Nieruchomość przeznaczona do zawarcia umowy dzierżawy z osobą fizyczną. Termin podpisania umowy zostanie indywidualnie ustalony.
2.	Nieruchomość położona w obrębie Zamek Bierzgłowski, gm. Łubianka oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 415/2	0,8127 ha	Nieruchomość stanowiąca działkę nr 415/2 stanowi teren rolny, położona jest w miejscowości Zamek Bierzgłowski. Brak dostępu do drogi publicznej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą nr L/484/2023 Rady Gminy Łubianka z dnia 26 września 2023 r. w niniejsza działka przeznaczona jest na cele rolne.	Dzierżawa nastąpi niezwłocznie po okresie niezbędnym na wywieszenie wykazu.	815,00 zł brutto (słownie: osiemset piętnaście złotych) płatny jednorazowo za cały rok.	Nieruchomość przeznaczona do zawarcia umowy dzierżawy z osobą fizyczną. Termin podpisania umowy zostanie indywidualnie ustalony.
3.	Nieruchomość położona w obrębie Zamek Bierzgłowski, gm. Łubianka oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 415/3	2,2805 ha	Nieruchomość stanowiąca działkę nr 415/3 stanowi teren rolny, położona jest w miejscowości Zamek Bierzgłowski. Działka ma dostęp do drogi gminnej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą nr L/484/2023 Rady Gminy Łubianka z dnia 26 września 2023 r., niniejsza działka przeznaczona jest na cele rolne.	Dzierżawa nastąpi niezwłocznie po okresie niezbędnym na wywieszenie wykazu.	2280,00 zł brutto (słownie: dwa tysiące dwieście osiemdziesiąt złotych) płatny jednorazowo za cały rok.	Nieruchomość przeznaczona do zawarcia umowy dzierżawy z osobą fizyczną. Termin podpisania umowy zostanie indywidualnie ustalony.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 26 marca 2026 r. do dnia 16 kwietnia 2026 r.